

ANEXO A

INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

A.1 Según Art. 34 de la Ley de Mercado de Valores

Inciso a) A las personas con derecho a voto que controlen al menos el 10% del capital

Denominación	INCUBATE S.A.
Domicilio	Av. Brasilia 764. 1º Piso
Actividad principal	Otras actividades de servicio de apoyo a empresas
Participación en el capital	90%
Porcentaje de votos	90%

Inciso b) A las sociedades anónimas en las que estas controlen por lo menos el 10% del capital

No se aplica

Inciso c) A sus accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director

Todos los accionistas poseen derecho a un voto, en adelante, según sus respectivas tenencias

Inciso d) A sus directores, administradores, síndicos, auditores internos y apoderados

Presidente	Giuseppe Antonio Saurini Buey
Director titular	Diego Benjamín Barboza Clari
Director titular	Cesar Fernando Godoy Gimenez
Síndico	Ysaías López Gomez

Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad.

No se aplica

A.2 INVERSIONES DE LA SOCIEDAD EN VALORES DE OTRAS EMPRESAS QUE REPRESENTEN MÁS DEL 10 % DEL ACTIVO DE LA SOCIEDAD

Nombre de la Empresa	Monto de la inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (<u>solo en el caso de inversión en acciones</u>)
No se aplica			

No se registran inversiones en acciones de otras empresas que representen más del 10% del Activo de la sociedad.

A.3 ACTIVOS DE LA SOCIEDAD COMPROMETIDOS EN MÁS DEL 20% EN GARANTÍA DE OBLIGACIONES DE OTRA U OTRAS EMPRESAS

Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
No se aplica			

No se registran Activos comprometidos en garantía de obligaciones de otra u otras empresas.

A.4 Vinculación por nivel de endeudamiento:

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA	FACTORES DE VINCULACIÓN
No se aplica	

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 01/01/2022 y Al 31/12/2022

Activo

Cuentas por cobrar

NOMBRE	RELACION	TIPO DE OPERACIÓN	Total al 31/12/2022	Total al 31/12/2021
Diego Barboza	Director	Prestamos e intereses	28.520.000	28.520.000
Incubate S.A	Accionista	Servicios de Asesoría Legal a cobrar	111.400.000	-

Pasivo

Cuentas a pagar

NOMBRE	RELACION	TIPO DE OPERACIÓN	Total al 31/12/2022	Total al 31/12/2021
Ysaías López Gómez	Sindico	Honorarios Profesionales	1.320.000	440.000
Hp Auditores & Contadores	Auditores	Servicios de Auditoria	2.640.000	-
In Positiva SA	Empresa Vinculada	Servicios de Contabilidad	22.000.000	-
GIUSEPPE ANTONIO SAURINI BUEY	Presidente	Recupero de Gastos	473.152	-
Market Data	Empresa Vinculada	Capacitación al Personal	9.545.000	-
Metis	Empresa Vinculada	Servicios de Marketing Digital	6.000.000	-

Ingresos y Egresos

PERSONA O EMPRESA RELACIONADA	CONCEPTO	Total Ingresos	Total Egresos
Incubate S.A.	Recupero de Gtos-Asesoramiento legal y jurídico / Gastos de constitución	161.853.400	-
Giuseppe Antonio Saurini Buey	Comisión / Honorarios Profesionales	143.806	197.083.254
Diego Benjamin Barboza Clari	Honorarios Profesionales	-	182.000.000
Cesar Fernando Godoy Gimenez	Comisión / Honorarios Profesionales	111.100	285.000.000
Totales al 31/12/2022		162.107.306	664.083.254
Totales al 31/12/2021		19.062.700	358.897.959

Las transacciones en el período fueron las siguientes:

PERSONA O EMPRESA RELACIONADA	TIPO DE TRANSACCIÓN
Giuseppe Antonio Saurini Buey	Compra de Bonos
Cesar Fernando Godoy Gimenez	Compra de Bonos

Firma de los representantes legales de la entidad fiscalizada

